

3-4/2017/A.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** 2017. június 22-én Alsógagy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének *nyílt rendkívüli* ülésén a Községházán

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Takács László	polgármester
	Antonova Zsuzsanna	alpolgármester
	Kupecz András	helyi képviselő
	Koleszár Krisztián	helyi képviselő
	Szalkó Béláné	helyi képviselő

**Tanácskozási joggal:** az ülés teljes időtartamára dr. Arnóczki Tímea jegyző  
dr. Szalma Julianna aljegyző

**Takács László polgármester** köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagja jelen van, így a képviselő testület határozatképes, az ülést 17,30 órakor megnyitja.

**Takács László polgármester** kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi javaslatához.

**JAVASOLT NAPIREND:**

1./ **Javaslat az Alsógagy, Szabadság utca 6. szám, 70. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására Alsógagy Község Önkormányzata javára**  
Előterjesztő: polgármester

2./ **Egyéb javaslatok, indítványok**

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendje az alábbiak szerint került elfogadásra:*

**ELFOGADOTT NAPIREND:**

1./ **Javaslat az Alsógagy, Szabadság utca 6. szám, 70. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására Alsógagy Község Önkormányzata javára**  
Előterjesztő: polgármester

## 2./ Egyéb javaslatok, indítványok

### TÁRGYALT NAPIREND:

#### Első napirendi pont

#### **1./ Javaslat az Alsógagy, Szabadság utca 6. szám, 70. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására Alsógagy Község Önkormányzata javára**

**Takács László polgármester** elmondja, hogy a jelenlévő Koleszár Krisztián képviselő családja kinötte alsógagyai ingatlanukat, a család megkereste őt azzal, hogy elköltöznének a faluból, nagyobb ingatlant szeretnének vásárolni, így a ház eladóvá válik. Azzal az ajánlattal fordult a képviselő úr a képviselő-testülethez, hogy megvételre kínálja fel a település számára az Alsógagy, Szabadság utca 6. szám (70. hrsz.) alatti ingatlant.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, van-e észrevételük, javaslatuk az indítvánnyal kapcsolatban.

**Antonova Zsuzsanna alpolgármester** elmondja, hogy nyilván ez annak kérdése, hogy mennyi az ingatlan vételára.

**Koleszár Krisztián képviselő** elmondja, hogy 1,2 millió forintot tartana reális forgalmi értéknek. Ennyi pénzre azért is szüksége van, hogy elegendő önerővel rendelkezzen a nagyobb családi ház megvásárlásához, amit CSOK igénybevételel tervez megvalósítani.

**Takács László polgármester** elmondja, hogy mindenképpen értékbecslőre van szükség, az önkormányzat pénzét, vagyonát csak független értékbecslő által meghatározott értékhez igazodva lehet költeni, így azt javasolja a képviselő-testületnek, hozzanak határozatot arról, hogy az előkészületek érdekében szükséges intézkedéseket megteszik, értékbecslőt bíznak meg, és a döntést a kérdésben az értékbecslés ismeretében hozzák meg együttesen.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/ ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2017. (VI. 22.) határozata az Alsógagy, Szabadság utca 6. szám (70. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlásának érdekében értékbecslés megrendeléséről**

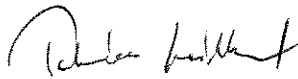
Alsógagy Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a javaslatot, és úgy határozott, hogy az Alsógagy, Szabadság utca 6. szám, 70. hrsz. alatti ingatlan megvásárlásának kérdésében hozandó döntés előkészítésének érdekében független értékbecslést rendel meg az ingatlan vonatkozásában, amelynek eredményét a képviselő-testület soron következő ülésére megtárgyalja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

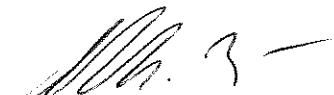
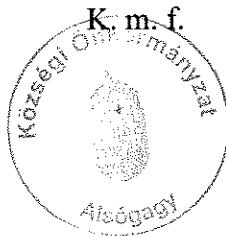
**Határidő:** azonnal, illetve 2017. szeptember 1.  
**Felelős:** polgármester

**Második napirendi pont**  
**Egyéb javaslatok, indítványok**

**Takács László polgármester** megkérdezi a képviselő-testület tagjait, van-e kérdés, észrevétel, megvitatandó probléma? Egyéb hozzászólás nem lévén a nyílt ülést 17.55- kor bezárja.



**Takács László**  
polgármester



**dr. Arnóczki Tímea**  
jegyző

