

2-6/2016/A.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2016. július 12-én Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének *nyílt rendkívüli* ülésén a Községházán

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Takács László	polgármester
	Antonova Zsuzsanna	alpolgármester
	Kupecz András	helyi képviselő
	Koleszár Krisztián	helyi képviselő

**Tanácskozási joggal:** az ülés teljes időtartamára dr. Arnóczki Tímea jegyző  
dr. Szalma Julianna aljegyző

**Takács László polgármester** köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület négy tagja jelen van, Szalkó Bálintné helyi képviselő előzetesen bejelentette távolmaradását, így a képviselő testület határozatképes, az ülést 9,00 órakor megnyitja.

**Takács László polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi javaslatokhoz.

**Az ülés tervezett napirendje:**

1. Alsógagy Község Önkormányzata egyedi szennyvíz beruházás kiépítése a VP 6-7.2.1.2-16 számú pályázatával kapcsolatos aktuális döntések meghozatala  
Előterjesztő: polgármester
2. Egyéb indítványok javaslatok

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendje az alábbiak szerint került elfogadásra:*

### **ELFOGADOTT NAPIREND**

1. Alsógagy Község Önkormányzata egyedi szennyvíz beruházás kiépítése a VP 6-7.2.1.2-16 számú pályázatával kapcsolatos aktuális döntések meghozatala  
Előterjesztő: polgármester
2. Egyéb indítványok javaslatok

## TÁRGYALT NAPIREND

### Első napirendi pont

#### **1./ Alsógagy Község Önkormányzata egyedi szennyvíz beruházás kiépítése, a VP 6-7.2.1.2-16 számú pályázatával kapcsolatos aktuális döntések meghozatala**

**Takács László polgármester** elmondja, hogy azzal a problémával szembesült, hogy a pályázat megvalósításához a Rákóczi úton nincs olyan ingatlan az önkormányzatnak, ahová a szennyvíz-tisztító telepet el lehetne helyezni. Szétnézett az ottani ingatlanok között, de van, ami nincs leghagyatékoltva, és van, amire nagyon komoly jelző van terhelve. Jegyző asszonnyal már beszélt róla megoldásként, hogy a saját tulajdonában lévő 136 hrsz. alatti ingatlant megpróbálják megosztani. A megosztás költsége kb. 200 e Ft, és akkor még az ingatlan nincs az önkormányzat nevében és nincs benne vételár. Mivel ez gazdaságtalan megoldás, felajánlja az ingatlant az önkormányzatnak megvásárlásra, mert egy adás-vételi szerződés már jó a pályázathoz. Az ő ajánlata a telekért 500 e Ft. Abba is beleegyeznek, hogy 2 év alatt fizessék ki a vételárat. A telek megosztásával lehetne még annyi probléma, hogy be van építve, és 826 m<sup>2</sup> az egész telek, és nem biztos, hogy megfelel az országos építési szabályzatnak. Kéri a képviselőket, hogy akinek van más javaslata, az tegye meg.

**Dr. Szalma Julianna aljegyző** elmondja, hogy az országos építési szabályok között nem szerepel legkisebb telekméret, azt a helyi rendelet szabályozza. Mivel ez egy víztisztító lenne, ott nincs legkisebb telekméret, csak a működéshez szükséges területre van szükség és természetesen autóval megközelíthetőnek kell lennie. Úgy nézték, hogy a telket kb. felére kellene szétméretni. A helyi rendeletben az szerepel, hogy a legkisebb építési telek 800 m<sup>2</sup>. Ez el is dönti a kérdést, nem jöhet szóba a telek megosztás. Úgy gondolja, hogy mindenképpen méltányos ár az 500 e Ft, hiszen épület is van rajta.

**Takács László polgármester** elmondja, hogy megtette a javaslatát, a szavazásban nem kíván részt venni, kéri az alpolgármestert, hogy személyes érintettsége okán a napirend tárgyalásának idejére vegye át az ülés vezetését, és bocsássa szavazásra a javaslatot.

**Antonova Zsuzsanna alpolgármester** kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért az Alsógagy 136 hrsz. alatt, természetben a Rákóczi út 21. sz. alatt fekvő ingatlan 500 e Ft összegű vételáron történő megvásárlásával, az kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, 3 igen szavazattal, egy tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következőhatározatot hozza:*

#### **Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2016 (VII. 12.) határozata az alsógagy 136. hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában Takács László tulajdonostól**

Alsógagy Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az alsógagy 136. hrsz. alatti ingatlan megvásárlása Takács László tulajdonostól tárgyában előterjesztett javaslatot, és úgy határozott, hogy az ingatlant 500.000.- forint vételáron megvásárolja az „Egyedi szennyvízberuházás kiépítése VP 6-7.2.1.2-16” azonosító számú pályázatban megvalósítani tervezett beruházás keretében megépítendő szennyvíztisztító telep

elhelyezésének céljára azon feltételek mellett, hogy a vételárból vevő 200.000.- forintot az adásvételi szerződés megkötésekor teljesít átutalással eladó részére, a fennmaradó 300.000.- forintot pedig tulajdonjog-fenntartás mellett havonta 25.000.- forint összegben törleszti kamatmentesen 12 hónapon keresztül, minden hónap 10. napjáig átutalással.

A képviselő-testület megbízza alpolgármesterét, hogy az adásvételi szerződés megkötésének érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, valamint az adásvételi szerződést Alsógagy Község Önkormányzatának képviseletében írja alá.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Antonova Zsuzsanna alpolgármester** megköszöni a szavazást, és kéri Takács László polgármestert, hogy folytassa az ülés vezetését.

**Takács László polgármester** kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásában való részvételével /4 fő/, 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következőhatározatot hozza:*

**Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2016 (VII. 12.) határozata támogatási kérelem benyújtásáról az „Egyedi szennyvízberuházás kiépítése VP 6-7.2.1.2-16” azonosító számú pályázati kiírás keretében**

Alsógagy Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a javaslatot, és úgy határozott, hogy a *Vidékfejlesztési Program* keretében a **VP6-7.2.1.2 -16** kódszámú Egyedi szennyvízkezelés című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be, a projekt megvalósításához szükséges önerőt biztosítja a következők szerint:

Beruházás összes költsége:	122 107 922.- Forint
Támogatás összege:	116 002 525.- Forint
Önerő összege:	6 105 397.- Forint

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásának előkészítéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Takács László polgármester** javasolja a képviselő-testületnek, hogy hozzanak határozatot abban a kérdésben, hogy a projekt előkészítésével, koordinálásával kapcsolatos tevékenységek ellátásával három árajánlat bekérése mellett a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel kössön az Önkormányzat szerződést.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásában való részvételével /4 fő/, 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következőhatározatot hozza:*

**Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2016 (VII. 12.) határozata szerződéses partner kiválasztására és szerződés megkötésére pályázat-előkészítési feladatokra az „Egyedi szennyvízberuházás kiépítése VP 6-7.2.1.2-16” azonosító számú pályázati kiírásra benyújtandó támogatási kérelem tárgyában**

Alsógagy Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a *Vidékfejlesztési Program* keretében a **VP 6-7.2.1.2 -16** kódszámú Egyedi szennyvízkezelés című pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem előkészítési feladatainak koordinálására, a szakértői feladatok ellátására - három, egymástól független árajánlat bekérése mellett - a legalacsonyabb árajánlatot adó szervezettel/személlyel kössön szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Takács László polgármester** javasolja a képviselő-testületnek, hogy hozzanak határozatot abban a Települési Szennyvíz-kezelési Program elfogadásáról, amelynek elkészítéséről korábban döntött az Önkormányzat, és megléte szükséges a pályázat benyújtásához, amelyről éppen döntött a képviselő-testület.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2016 (VII. 12.) határozata a települési Szennyvízkezelési program elfogadásáról**

Alsógagy Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Település Szennyvízkezelési Programját megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Takács László polgármester** elmondja, hogy Alsógagy Települési Környezetvédelmi programját a képviselő-testület 2004-ben fogadta el, akkor a program 2004-2010. időszakra készült el. Fő tartalmi elemeit tekintve a Program most is vállalható, és megfelel az elképzeléseknek, ezért a Program átmenetileg továbbra is használható. Az érvényben lévő Nemzeti Környezetvédelmi Programot az Országgyűlés 27/2015. (VI. 17.) OGY határozatával fogadta el, ami megkívánja, hogy a Települési Környezetvédelmi Programot felülvizsgáljuk, aktualizáljuk, a Nemzeti Környezetvédelmi Programmal való összhangját megteremtjük a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

Javaslom, hogy szavazzunk a Települési Környezetvédelmi Program érvényességi idejének meghosszabbításáról és a Program felülvizsgálatáról.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2016 (VII. 12.) határozata a Települési Környezetvédelmi Program Felülvizsgálatáról**

Alsógagy Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a javaslatot, és úgy határozott, hogy Alsógagy község Teleülési Környezetvédelmi Programját 2017. december 31. napjáig felülvizsgálja, aktualizálja, a Nemzeti Környezetvédelmi Programmal való összhangját megteremti.

A felülvizsgált Települési Környezetvédelmi Program képviselő-testület általi elfogadásának időpontjáig a 2004-ben elfogadott Települési Környezetvédelmi Program (2004-2010) felhasználhatóságát meghosszabbítja.

A képviselő-testület megbízza polgármesterét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal, illetve 2017. december 31.  
**Felelős:** polgármester

**Második napirendi pont**  
**Egyéb indítványok, javaslatok**

**Takács László polgármester** elmondja, hogy Encs Város Önkormányzata kezdeményezte az Abaúj Tájegységi Értéktár Bizottság létrehozását, amelynek célja a térség értékeinek feltérképezése, számbavétele, a nemzeti értékek és hungarikumok gondozása a 2012. évi XXX. törvény, valamint a 114/2013. (IV. 6.) Kormányrendelet rendelkezéseivel összhangban. A Bizottságot létrehozó önkormányzatok Encs, Alsógagy, Boldogkőváralja, Forró és Szemere.

Takács László polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel a javaslattal kapcsolatban. Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a javaslatot.

**Alsógagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2016 (VII.12.) határozata Abaúj Tájegységi Értéktár Bizottság megalakításáról, Abaúj Tájegység Értéktár létrehozásáról**

Alsógagy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Abaúj Tájegységi Értéktár Bizottság megalakításáról, Abaúj Tájegység Értéktár létrehozásáról szóló előterjesztést.


A Képviselő-testület úgy döntött, hogy részt kíván venni az Encs Város Önkormányzata által kezdeményezett Abaúj Tájegységi Értéktár Bizottság megalakításban, illetve az Abaúj Tájegység Értéktár létrehozásában.

A Képviselő-testület az Abaúj Tájegységi Értéktár Bizottságba Takács Lászlót, Alsógagy község polgármesterét jelöli.

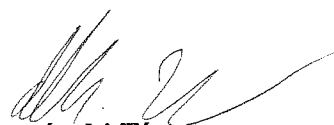
felelős: polgármester

határidő: 2016. július 22.

**Takács László polgármester** egyéb hozzászólás nem lévén a nyílt ülést 9.30- kor bezárja.



**Takács László**  
polgármester



**dr. Arnóczki Tímea**  
jegyző